

AUTO DE ARREMATACÃO

Processo(s) nº: 0040332-19.2018.8.16.0014	Lote nº 1.1
Exequente(s): FOREMAN CONFECÇÕES EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº07.839.122/0001-15) Executado(s): ESTE JUÍZO	

Aos dezoito dias do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e três, a partir das 10h:00min, em 2º Leilão Público, por meio do site: www.jeileiloes.com.br, de forma “ONLINE”, iniciando-se após constatado a negativa do primeiro, nos termos do artigo 882, parágrafo 1º NCPC e Resolução 236 do CNJ, eu, Jorge V. Espolador, Leiloeiro Público Oficial, devidamente inscrito na Jucepar sob o nº. 13/246-L, dei encerramento ao Leilão Público, da(o) 10ª VARA CÍVEL DE LONDRINA-PR, conforme Edital Publicado.

Bem: 01 (um) Veículo marca/modelo VW/VOYAGE 1.0, ano de fabricação e modelo 2011/2012, placa AUQ3B52, cor branca, álcool/gasolina, renavam nº 00378609688, chassi 9BWDAA05U8CT091618.

Com a disputa em lances, houve arrematação do Lote 1.1, em sua integralidade, cuja finalização ocorreu às 10h:36min:06s, em maior lance, pela empresa **DB ADMINISTRADORA DE BENS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 38.336.439/0001-62, com sede Avenida Mato Grosso, nº 696, Centro, Rondon/PR, neste ato representada por seu sócio diretor e representante legal Sr. **DANILO BARRANCO**, brasileiro, advogado, solteiro, inscrito no CNPF/MF sob nº 048.133.669-96, portador do RG sob nº 9.646.857-1 SSP/PR, e-mail: danilobarranco@hotmail.com, telefone nº (44) 9 9729-2208, pela quantia de **R\$ 18.406,50 (dezoito mil quatrocentos e seis reais e cinquenta centavos)**, na seguinte forma: **À vista**, a ser depositado e comprovado de imediato pelo arrematante em conta judicial vinculado a este juízo e processo (Artigo 892 do CPC).

Ciência do arrematante: O arrematante declara estar ciente das regras dos Leilões Públicos, principalmente quanto ao prazo para imposição em face da arrematação, das sanções cíveis e criminais que lhe serão impostas se descumprir as obrigações aqui assumidas L.E.F. Artigo 23, CPC Artigos 895 e 897, Código Penal Artigos 335 e 358; e declara também a total veracidade das informações aqui prestadas.

O arrematante requer a Vossa Excelência, que a presente arrematação seja livre de quaisquer ônus (Artigo 908, parágrafo 1º do CPC e Artigo 130, parágrafo único do CTN). Eventualmente, não sendo este o entendimento de Vossa Excelência solicita o cancelamento da arrematação e a devolução dos valores pagos, incluindo a comissão do leiloeiro.

Ademais, certifico que, oportunizado aos presentes a faculdade de contraproposta ou maior lance, não houve nenhuma manifestação, razão pela qual dei por encerrada a venda citada alhures.

Descrição dos Valores:

Valor do bem: R\$ 29.613,00 (vinte e nove mil seiscientos e treze reais).

Lance inicial: R\$ 14.806,50 (catorze mil oitocentos e seis reais e cinquenta centavos).

Lance final: R\$ 18.406,50 (dezoito mil quatrocentos e seis reais e cinquenta centavos).

ICMS: R\$ 165,66 (cento e sessenta e cinco reais e sessenta e seis centavos) e Comissão

do Leiloeiro: R\$ 920,33 (novecentos e vinte reais e trinta e três centavos), totalizando o importe de **R\$ 1.085,99 (mil e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavos)**, a ser depositado e comprovado pelo arrematante, em conta do Leiloeiro, esta do Banco Sisprime cooperativa de crédito, agência 0016, conta corrente 117555-6, em favor de Jorge Vitorio Espolador, inscrito no CNPF/MF sob o nº 918.216.069-49 - (PIX - 918.216.069-49).

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ6YT PSS68 BBK4K UUV93

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ83W ZKHVV 9B5FK 6EJPK

Londrina, 18 de Setembro de 2023.

JORGE V. ESPOLADOR
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula sob nº 13/246-L
(Assinado digitalmente)

JUIZ(A) DE DIREITO
(Assinado digitalmente)

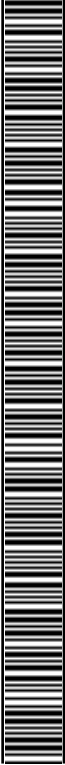
DB ADMINISTRADORA DE BENS
CNPJ/MF SOB Nº 38.336.439/0001-62
ARREMATANTE
P/P JORGE VITÓRIO ESPOLADOR
CNPJ/MF SOB Nº 918.216.069-49
(Assinado digitalmente)



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ6YT PSS68 BBK4K UUV93



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ83W ZKHVV 9B5FK 6EJPK





INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular de procuração, o outorgante infraqualificado confere ao mandatário também qualificado, os poderes abaixo transcritos:

OUTORGANTE: DB ADMINISTRADORA DE BENS, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Mato Grosso, 696, Centro, na Cidade de Rondon, Estado do Paraná, devidamente inscrita no CNPJ/MF 38.336.439/0001-62, telefone (44) 99729-2208, e-mail: danilobarranco@hotmail.com, neste ato representada por seu sócio diretor e representante legal **DANILO BARRANCO**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da Cédula de Identidade RG n. 9.646.857-1 SSP-PR, inscrito no CPF/MF n. 048.133.669-96, residente e domiciliado na Avenida Mato Grosso, 696, Centro, na Cidade de Rondon, Estado do Paraná.

OUTORGADO: JORGE VITORIO ESPOLADOR, brasileiro, casado, leiloeiro, portador da Cédula de Identidade RG n.º 4831442-2 SSP-PR, inscrito no CPF/MF n.º 918.216.069-49, residente e domiciliado na Rua José Leite de Carvalho, n.º 74, Bairro Jardim Lilian, na cidade de Londrina-PR.

PODER(ES): Amplos, especiais e ilimitados, para em seu nome assinar a Certidão e/ou o Auto de Arrematação referente(s) a lance eletrônico/presencial oferecido, no Leilão Judicial/Extrajudicial promovido pela **JE LEILOES**, e junto ao site www.jeleiloes.com.br.

Maringá, 01 de Julho de 2022.

 **4º TABELIONATO DE NOTAS**

DB ADMINISTRADORA DE BENS
CNPJ/MF 38.336.439/0001-62

Representada por Danilo Barranco (CPF/MF n. 048.133.669-96)

***Este instrumento, deverá ser assinado, reconhecido firma e anexado ao site, para os fins devidos.**



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ6VT PSS68 BBK4K UUV93

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ83W ZKHVV 9B5FK 6EJPK